1984 மார்ச் 21]

மாண்புமிகு திரு. கே. ஏ. கிருஷ்ணசாமி: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, நான் ஏற்கனவே தேவையான விவரங்களை அளித்து இருக்கிறேன். முதல் கட்டமாக அங்கு அமைக்கப்படும். பிறகு தேவைகளை அனுசரித்து, தேவையான இடங்களில் தொடங்கப்படும்.

மேட்டு சக்கனாக்குப்பத்திலிருக்கும் ஆதி திராவிட மக்களுக்கு வீட்டு மனைப் பட்டா வழங்க ஆர்ஜிதம் செய்யப்பட்ட நிலம்

378—(*வினா எண் 17011)—திரு. [illegible] சுந்தரம்: மாண்புமிகு ஆதிதிராவிடர் நலத்துறை அமைச்சர் கீழ்க்கண்ட வினாக்களுக்கு விடையளிப்பாரா—

(அ) வடஆற்காடு மாவட்டம் திருப்பத்தூர் தொகுதி ஜோலார்பேட்டை பேரூராட்சியில் உள்ள மேட்டு சக்கனாகுப்பத்தில் இருக்கும் ஆதிதிராவிட மக்களுக்கு வீட்டுமனைப் பட்டா வழங்க நிலம் ஆர்ஜிதம் செய்யப்பட்டுள்ளதா?

(ஆ) ஆம் எனில், அதை உடன் வழங்க அரசு நடவடிக்கை எடுக்குமா?

மாண்புமிகு திரு. எம். விஜயசாரதி: (அ) ஆம்.

(ஆ) வீட்டு மனைக்கான நில ஆர்ஜிதத்தை எதிர்த்து நில உரிமையாளர்கள், சென்னை உயர் நீதிமன்றத்தில் தொடுத்த வழக்கின் மீது, நில உரிமையாளர்களுக்குச் சாதகமாக உயர்நீதி மன்றம் அளித்த தீர்ப்பை எதிர்த்து, தமிழக அரசு உச்சநீதி மன்றத்தில் மேல் முறையீடு செய்துள்ளது. உச்சநீதி மன்றத்தில் தீர்ப்பு அளிக்கப்பட்டவுடன் மேற்கொண்டு தக்க நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

திரு. எல். இளையபெருமாள்: மாண்புமிகு பேரவைத் வர் அவர்களே, மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் சொல்லுகின்றபோது, உச்ச நீதி மன்றத்தில் வழக்கிருப்பதாகத் தெரிவித்தார்கள். இந்த ஒரு மாவட்டத்தில் மட்டுமல்ல, தமிழகத்தில் உள்ள எல்லா இடங்களிலும் இந்த மக்களுக்கு இடம் எடுத்துக்கொடுக்கின்ற திட்டத்தை அரசாங்கம் நல்ல எண்ணத்தோடு கொண்டு வந்திருக்கிறது. ஆனால் இந்தத் திட்டத்திற்கு இடையூறு செய்யும் வகையில் நில உரிமையாளர்கள் நீதிமன்றத்திற்குச் செல்லுகிறார்கள். எனவே அரசாங்கம் தக்க வல்லுநர்களைக் கொண்ட குழுவை வைத்து செயல்படாத காரணத்தால், நீண்டகாலமாக இது போன்ற ஆயிரக்கணக்கான மனுக்கள் உச்ச நீதிமன்றத்திலே இருப்பதாக எனக்குத் தகவல் கிடைத்திருக்கிறது. எனவே இதை ஸ்பெஷல் ஸ்கீமாக எடுத்து, அரசாங்கமே நேரடியாக நல்ல

வல்லுநர்களைக் கொண்டு, அட்வகேட்டுகளைக் கொண்டு இதைச் செய்வதற்கு, ஒரு ஸ்பெஷல் ஆபீசரை அனுப்பி, இதைக் கண்காணிப்பதற்கு முன்வருமா என்பதை நான் அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எம். விஜயசாரதி: பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, உறுப்பினர் அவர்கள் சொன்னதைப்போல, நில ஆர்ஜிதங்கள் செய்கிறபோது, அவை விரைவாகவும், அதே நேரத்தில் அந்த மக்களுக்குப் பயன்படுகிற விதத்திலேயும் இருக்கவேண்டும் என்றுதான் இந்த அரசு புதிய சட்டத்தைக் கொண்டு வந்தது. ஆனால் அந்தச் சட்டம் செல்லாது என்று உயர்நீதிமன்றம் தீர்ப்பு அளித்ததினால், தற்போது அந்த வழக்கு உச்ச நீதிமன்றத்திலே இருக்கின்றது. தமிழக அரசு, அதற்கான மேல் முறையீட்டைச் செய்துள்ளது. குறிப்பாக வட ஆர்க்காடு மாவட்டத்தில் 93 வழக்குகள் தற்போது நிலுவையில் இருக்கின்றன. இங்கே மாண்புமிகு உறுப்பினர் சொன்னதுபோல், தமிழக அரசைப் பொறுத்தவரையில் நேரடியாக இதிலே ஈடுபட முடியாது என்ற நிலை இருந்தாலும், கூட, புது டெல்லியில் உள்ள தமிழக அரசின் வழக்கறிஞரைக் கலந்து பேசி, எந்த அளவிற்கு விரைவான நடவடிக்கைகளை எடுக்கமுடியுமோ, அந்த அளவிற்கு, அவர்களைக் கேட்டுக்கொள்வதன் மூலமாக அரசு இதை ஆராயும்.

(முற்பகல் 9-10)

திரு. க. ரங்கசாமி: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, ஆதிதிராவிட பழங்குடி மக்களுக்குச் செய்யப்படுகிற அந்த நில ஆர்ஜிதத்தை எதிர்த்து, நில உரிமையாளர்கள் உச்ச நீதிமன்றத்திற்குச் சென்றிருப்பதாக சொல்கிறார்கள். நில ஆர்ஜிதம் செய்யப்படுகிறபோது அவர்களுக்கு கொடுக்கப்படுகிற நஷ்டஈடு, மார்க்கெட்டில் இருக்கிற நிலவரத்திற்கும், மிகக் குறைவாக இருப்பதன் காரணத்தால், அவர்கள் இப்படி நீதிமன்றத்திற்குச் செல்ல வேண்டிய சூழ்நிலை இருக்கிறது. அதில் காலதாமதம் ஏற்படுவதன் காரணமாக, நாளுக்கு நாள், விலையும் அதிகமாகிக் கொண்டே போகிறது. ஆகவே, ஓரளவிற்கு மார்க்கெட் விலையை ஒட்டி, அந்த நஷ்ட ஈட்டை வழங்க, மாவட்ட அளவிலே. கமிட்டி அமைத்து உடனடியாக நில ஆர்ஜிதம் செய்ய அரசு நடவடிக்கை எடுக்குமா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எம். விஜயசாரதி: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, இத்தகைய நிலங்களை ஆர்ஜிதம் செய்கிறபோது, அதற்கென்று தனியாக தொகை அளவு வகுக்கப்பட்டிருக்கிறது. அந்த அடிப்படையில்தான், தற்போது அந்த நிலச்சொந்தக்காரர்களுக்கு அந்த நஷ்ட ஈட்டுத் தொகை கொடுக்கப்படு

1984 மார்ச் 31]

கிறது. மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் எடுத்துச் சொன்னதைப் போல மார்க்கெட் வேல்யூபடி கொடுக்க வேண்டும் என்று பல மாவட்டங்களில் இருந்து வரக்கூடிய கோரிக்கைகள் அமைந்திருக்கின்றன. அத்தகைய கோரிக்கைகளை ஏற்றுக் கொள்ள வேண்டிய நிலைமையிலே இருந்தாலும் கூட, அரசு தனியாக குழுவை அதற்காக அமைக்கவேண்டிய அவசியம் இல்லை. மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் எடுத்துச் சொன்னதைப்போல, நிலச் சொந்தக்காரர்கள் அரசுக்கு அது குறித்து விவரங்களை எடுத்துச் சொல்வார்களேயானால், அதன் மீது நடவடிக்கை எடுத்து, மார்க்கெட் வேல்யூவிற்கு ஏற்ற அடிப்படையில் அவர்களுக்குத் தேவையான நிதி உதவி அளிக்கக்கூடிய வகையில் நடவடிக்கைகள் எடுக்கலாம்.

திரு. த. வேணுகோபால் : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் வட ஆற்காடு மாவட்டத்தில் 93 வழக்குகள் நீதிமன்றத்திலே இருப்பதாகச் சொன்னார்கள். அவை முடிந்தும் கூட இன்று வரையில் அந்த வட ஆற்காடு மாவட்டத்தில் உள்ள, தாழ்த்தப்பட்ட அரிசன மக்களுக்கு ஒதுக்கப்பட வேண்டிய வீட்டு மனைகள் அரசாங்கத்தால் ஒதுக்கித் தரப்படவில்லை என்பது அரசுக்குத் தெரியுமா ? அதே போல நீதிமன்றத்திற்கே செல்லாமல் உரிய நடவடிக்கை எடுக்க அரசு முன் வருமா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எம். விஜயசாரதி : அரசு நிலங்களை எடுத்துவிட்ட பிறகும் கூட, அளந்து கொடுக்கப்படாத இடங்கள் இருப்பதாக மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் சொல்கிறார்கள் அத்தகைய நிலைமைகள் வட ஆற்காடு மாவட்டத்தில் மட்டும் அல்ல, வேறுசில இடங்களிலும் இருப்பதாக உணர்ந்து, அனைத்து மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர்களுக்கும், அத்தகைய நிலைமைகளை உடனே போக்கவேண்டும் என்றும் அதற்கான நடவடிக்கைகளை எடுக்க வேண்டும் என்றும் அரசு ஆணை பிறப்பித்திருக்கிறது. மன்றத்திற்கே அவர்கள் செல்லக் கூடாது என்று சொல்வதற்கு அரசைப் பொறுத்த வரையில் எந்தவிதமான அதிகாரமும் கிடையாது.

திரு. த. இராமசாமி : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, ஆதி திராவிடர்களுக்கு நில ஆர்ஜிதம் செய்கிறபோது, நில உரிமையாளர்கள் அதை நீதிமன்றத்திற்கு எடுத்துச் செல்வதற்கே வழி இல்லாமல் சட்டம் இயற்ற அரசு முன்வருமா? அல்லது அந்தச் சட்டத்தை மத்திய அரசுதான் இயற்ற வேண்டும் என்ற நிலை இருந்தால், மத்திய அரசை மாநில அரசு வலியுறுத்துமா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

[1984 மார்ச் 21

மாண்புமிகு திரு. எம். விஜயசாரதி : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, அத்தகைய நடவடிக்கைகளை நம்மால் எடுக்க முடியாது.

திரு. என். வரதராஜன்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, ஆதி திராவிடர் பழங்குடியினருக்கு செய்துவரக் கூடிய சீரிய ஏற்பாடுகளைத் தடுக்கக்கூடிய முறையிலே ஆயிரக்கணக்கான ரிட் பெட்டிஷன்கள் நீதிமன்றத்தில் தேங்கிக்கிடக்கின்றன. ஆகவே, அபிவிருத்தித், திட்டங்களைத் ஆதி திராவிட மக்களுக்கு நன்மை கொடுக்கக்கூடிய திட்டங்களை, நில ஆர்ஜிதம் செய்கிற திட்டங்களை, எதுவுமே செயல்படுத்த முடியவில்லை என்றால், இருக்கின்ற சட்டம பொருத்தமானதாக இல்லை என்று தானே தெரிகிறது. ஆகவே இருக்கின்ற சட்டத்திற்குத் திருத்தத்தைக் கொண்டுவர, அல்லது அதற்காக மத்திய அரசை வலியுறுத்த, தீவிரமாக நடவடிக்கை எடுத்தால் தானே, சாதாரணமாக இத்தகைய காரியங்களை நிறைவேற்ற முடியும். அதற்கு நம்முடைய மாநில அரசு ஆலோசிக்குமா, முயற்சிக்குமா என்று அறிந்துகொள்ள விருமபுகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எம். விஜயசாரதி : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, நில ஆர்ஜிதம் செய்கிற போது தமிழகத்திலே இருக்கிற ஆதி திராவிட மக்களுக்கு நிலங்களை விரைவாகக் கொடுக்க வேண்டும் என்ற உணர்வோடு தான் ஒரு புதிய சட்டத்தை 1978 ஆம் ஆண்டிலே இந்த அரசு பொறுப்பேற்ற பிறகு கொண்டு வந்தது. ஆனால் அந்தச் சட்டம் செல்லாது என்ற அளவிலே உயர்நீதிமன்றம் தீர்ப்பு அளித்ததன் காரணமாக இந்த நிலைமை ஏற்பட்டிருக்கிறது. தற்போது இருக்கக் கூடிய நிலமையை ஒப்பிட்டுப் பார்க்கிறபோது 1894-ஆம் ஆண்டு ஆக்டின்படி, அகில இந்திய ரீதியில் இருக்கக் கூடிய இந்தச் சட்டத்தின் அடிப்படையிலேதான் நாம் தற்போது நடவடிக்கை எடுத்துக் கொண்டிருக்கிறோம். ஒட்டு மொத்தமாக இந்தியா பூராவுக்கும இருக்கக்கூடிய சட்டத்தின் அடிப்படையில் தான் நாம் நடவடிக்கை எடுத்துக் கொண்டிருக்கிறோம்.

திரு. சு. பாலன் : மாண்புமிகு அவைத் தலைவர் அவர்களே, ஆதி திராவிட மக்கள், மலை வாழ் மக்கள் ஆகியவர்களுக்காக நில ஆர்ஜிதம் செய்கிற நேரத்திலே நிலத்தினுடைய சொந்தக்காரர்கள் வழக்கு மன்றத்திற்குப்போய் அதைத் தடுத்து விடுகிறார்கள் என்று அமைச்சர் அவர்கள் சொன்னார்கள். இப்படி நிலங்களை ஆர்ஜிதம் செய்கிற நேரத்திலே ஆரம்பத்திலேயே அந்த நிலச் சொந்தக்காரர்களிடம் பேச்சுவார்த்தைகள் நடத்தி அவர்கள் அப்படி வழக்குமன்றத்திற்குச் செல்லாமல் இருப்பதற்கு ஏற்ற முறையிலே அரசு ஏதாவது வழிவகை செய்யுமா ?

1984 மார்ச் 21]

மாண்புமிகு திரு. எம். விஜயசாரதி: தலைவர் அவர்களே, நிலங்களை ஆர்ஜிதம் செய்வதற்கு முன்னர் நிலச் சொந்தக்காரர்களை அணுகி என்குயரி நடத்தப்பட்ட பிறகு தான் நாம் நிலங்களை எடுத்துக் கொள்கிறோம். இருந்தாலும் நிலச் சொந்தக்காரர்கள் தங்களுக்கு இருக்கிற பிரச்சினைகளைச் சொல்கிற போது அரசு அதை எல்லாம் ஆராய்ந்து பார்த்து அவர்கள் சொல்கிற காரணங்கள் சரியான காரணங்களாக இருக்கின்றனவா என்பதைப் பார்த்துதான் நடவடிக்கை எடுக்கிறது.

திரு. சோ. அழகர்சாமி: தலைவர் அவர்களே, ஆதி திராவிட மக்களுக்கு வீட்டுமனைப் பட்டா வழங்குவதிலே நீண்ட காலதாமதம் ஆகிறது. என்னுடைய தொகுதியிலே—நான் நான்கு தடவைகள் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்டு இருக்கிறேன்—தொடர்ந்து கேட்டும் மனை கொடுக்கப்படவில்லை. நடவடிக்கை எடுக்கவில்லை. அதில் அரசியல் சட்டத்தினால் ஏதோ தடங்கல் இருப்பதாக அமைச்சர் அவர்கள் சொன்னார்கள். என்ன தடங்கல் இருந்தாலும் அதைப் போக்கக்கூடிய முறையிலே அரசியல் சட்டத்தைத் திருத்துவதற்கு மத்திய அரசை வற்புறுத்தி ஏற்பாடு செய்ய வேண்டும். ஆகவே வீட்டுமனைகள் கொடுப்பதிலே இருக்கிற நீண்டகால தாமதத்தைப்போக்குவதற்குத் துரிதமாக நடவடிக்கை எடுக்கக்கூடிய முறையிலே வேறு ஏதாவது வழிவகைகள் பற்றி அரசு ஆராய்வதற்கு முயற்சிக்குமா?

மாண்புமிகு திரு. எம். விஜயசாரதி: தலைவர் அவர்களே, நான் ஏற்கனவே பதில் அளித்ததைப் போல் தற்போது நடைமுறையில் இருக்கிற 1894 ஆம் ஆண்டு சட்டத்தின்படி காலதாமதம் ஆகிறது என்ற அடிப்படையிலே நீண்ட பல ஆண்டுக்காலமாக அந்த மக்களுக்கு கொடுக்கப்படுகிற அந்தச் சலுகைகள், குறிப்பாக வீட்டுமனைகளைப் பொறுத்த வரையில், காலதாமதம் ஆகிறது என்றுதான் இந்த அரசு ஆட்சிப் பொறுப்பை ஏற்றுக்கொண்டதற்குப் பிறகு அந்தச் சட்டத்தை மாற்றி 1978 ஆம் ஆண்டிலே ஒரு புதிய சட்டத்தை கொண்டுவந்தோம். புதிய சட்டத்தின் மூலமாக விரைவான நடவடிக்கை எடுத்தது அந்த மக்களுக்கு வீட்டுமனை அளிக்கக்கூடிய விதத்தில் இருந்தது. ஆனால் அந்தச்சட்டம் செல்லாது என்று உயர்நீதிமன்றம் தீர்ப்பு அளித்ததன் காரணத்தினாலே—ஒரே நிலம் ஆர்ஜிதம் செய்வதற்கு இரண்டு சட்டங்கள் கூடாது என்று சொல்லிவிட்ட காரணத்தினாலே—தமிழகத்தைப் பொறுத்த வரையில் 1894 ஆம் ஆண்டு சட்டத்தை காலதாமதம் ஆகக் கூடிய சட்டத்தின்படியே தான் நிலங்களை ஆர்ஜிதம் செய்து கொண்டிருக்கிறோம் என்பதை நான் மாண்புமிகு உறுப்பினரின் கவனத்திற்குக் கொண்டு வருகிறேன். இந்த அரசு அப்படிப்பட்ட நிலைமைகளைப் போக்க வேண்டுமென்ற உணர்வோடு தான் புதிய சட்டத்தைக் கொண்டு வந்தது என்பதைத் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

திருமதி ஏ. எஸ். பொன்னம்மாள் : தலைவர் அவர்களே, சில சமயங்களில் நிலச் சொந்தக்காரர்கள் எங்களுடைய நிலங்களை அரிசன மக்களுடைய வீட்டு மனைகளுக்காகத் தருகிறோம் என்று சொன்னாலும் கூட மார்க்கெட் ரேட்டிற்கு அவைகளைக் கொடுக்கிறோம் என்று சொன்னாலும் கூட, அங்கேயுள்ள அதிகாரிகள் விலையை 4, 5 மடங்கு குறைத்துப் போடுகிறார்கள் என்ற காரணத்தினால் அவர்கள் கோர்ட்டிற்குப் போகக்கூடிய நிலைமை ஏற்படுகிறது. அது மாத்திரம் அல்ல, அரிசன மக்கள் வீட்டு மனைகளைப் பெற்றுக்கொள்கிற முறையிலே அரசுப் புறம்போக்கு இடங்கள் இருந்தாலும் அவைகளை எடுக்காமல் நல்ல விவசாயம் செய்யக் கூடிய நிலங்களை எடுக்கிறார்கள். அதனால் தான் பெரும்பாலானவர்கள் கோர்ட்டிற்குப் போகிறார்கள். ஆகவே அதைத் தடுப்பதற்கு அப்படிப்பட்ட அதிகாரிகளை எல்லாம்அழைத்துப் பேசுவதற்கு அரசு ஏற்பாடுகள் செய்யுமா ?

மாண்புமிகு திரு. எம். விஜயசாரதி : தலைவர் அவர்களே, இந்த அரசு, அரசு நிலங்கள் இருக்கிற இடங்களில் அந்த நிலங்களை எடுக்க வேண்டுமென்று உத்திரவிட்டிருக்கிறது. மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் அரசு நிலங்கள் இருக்கிறபோது தனியார் நிலங்களை எடுப்பதாகவும் மார்க்கெட் ரேட்டைக் குறைத்து அதிகாரிகள் போடுவதால் அவர்களுக்கு நட்டம் ஏற்படுவதாகவும் அதனால் உயர்நீதிமன்றத்திற்கு அவர்கள் போவதாகவும் சொன்னார்கள். அத்தகைய நிலைமைகள் இருக்கக் கூடாது என்பதை அரசு ஏற்றுக்கொள்கிறது. அத்தகைய நிலைமைகள் இருக்குமானால் சட்டமன்ற உறுப்பினர் அவர்கள் அதை எடுத்துச் சொல்வார்களானால் அத்தகைய நிலைமைகள் இல்லாமல் இருப்பதற்கு அரசு வேண்டிய நடவடிக்கைகளை எடுக்கும்.

பழனி வட்டத்தில் ஆதிதிராவிடர்களுக்கு வீட்டுமனை வழங்க ஆர்ஜிதம் செய்யப்பட்ட நிலம்.

379—(*வினா எண் 17979)— திரு. என். பழனிவேல் : மாண்புமிகு ஆதி திராவிடர் நலத்துறை அமைச்சர் கீழ்க்கண்ட வினாக்களுக்கு விடையளிப்பாரா :—

(அ) பழனி தாலுகாவில் ஆதி திராவிடர்களுக்கு வீட்டு மனை வழங்க எந்தெந்த ஊரில் நிலம் ஆர்ஜிதம் செய்யப்பட்டது?

(ஆ) எந்தெந்த ஊரில் வழக்குமன்றம் சென்றுள்ளது?

(இ) அந்த வழக்குகளை விரைவில் முடித்து ஆதி திராவிடர்களுக்கு வீட்டுமனை கொடுக்கப்படுமா ?